

Santiago de Querétaro, Qro., a 06 de Febrero de 2025.

**“COMUNICADO CONDICIONES FINANCIERAS ESPECIALES”**

Estimado Equipo:

Con el gusto de saludarlos, hago de su conocimiento información de valor para la colocación de las Unidades, que teníamos en días pasados en merma, que se encuentran en los siguientes Clusters:

- |                |            |
|----------------|------------|
| 1. Malaquita 2 | 3. Opalo 2 |
| 2. Opalo 1     | 4. Jade 1  |

El día de ayer por la tarde, tras la recuperación de cartera por morosidad de Clientes y habiendo el Área Legal realizado el proceso correspondiente, liberó el acumulado de Unidades, desbloqueando todas en un solo acto, sabiendo la necesidad que tenemos en este momento de Inventario, mientras podamos contar con la entrega por parte del Área de Proyectos, del siguiente Cluster de PBB.

Derivado de lo anterior, contamos con Unidades en los siguientes Clusters:

- |               |                |
|---------------|----------------|
| 1. Amatista 1 | 4. Zafiro 2    |
| 2. Amatista 2 | 5. Malaquita 1 |
| 3. Zafiro 1   |                |

Apoyando el Proceso de venta y sabiendo que tenemos Clientes interesados en apartar de manera inmediata mejores ubicaciones, les confirmo que tenemos las siguientes Condiciones Financieras:

- **30% de Descuento cualquier Financiamiento (10, 15 ó 20 años).**
- **5% Adicional concretando operación en 10 días naturales a partir del Apartado.**
- **NO APLICA 10% de Descuento por Pronto Pago.**
- **Vigencia: Hasta agotar existencias.**

Deseando que estas condiciones puedan apoyar al flujo de venta, les deseo mucho éxito!

Quedo a sus órdenes para cualquier duda al respecto.

Atentamente,



Berenice Alcibar Hacho  
Dirección de Ventas HÁBITA